

Appartamento a Triora - Triora - Centro

Descrizione: NEL CENTRO STORICO DI TRIORA IMMOBILE IN PIETRA A VISTA DI COSTRUZIONE MEDIOEVALE, FACENTE PARTE DELLE FORTIFICAZIONI PERIMETRALI DEL BORGO. RISTRUTTURATA RECENTEMENTE ED UTILIZZATA COME B&B DISPOSTO SU PIU' LIVELLI COMPOSTO DA 5 CAMERE E 5 BAGNI, UN AMPIO TERRAZZO CON VASCA TONDA, BARBECUE, AMACA RELAX, 3 RIPOSTIGLI, UNA CUCINA, UNA AMPIA ZONA LIVING CON DIVANI, TAVOLONE E CAMINETTO, BALCONE, UNO STUDIO, UN'AMPIO NUOVO LOCALE TECNICO ADIBITO A LAVANDERIA, LOCALE CALDAIA, PORZIONE DI GIARDINO.

L'IMMOBILE E' DOTATO ANCHE DI ANTICA CISTERNA A CUI SI ACCEDE CON BOTOLA.

TUTTE LE FINESTRE, BALCONE E TERRAZZO AFFACCIANO SUL LATO SUD CON SPLENDIDA VISTA SULLA VALLATA. SILENZIOSO E TRANQUILLO E SOLEGGIATO, COME TUTTE LE CASE IN PIETRA RIMANE FRESCO IN ESTATE E MANTIENE IL CALORE IN INVERNO. POSSIBILITA' DI METTERE A REDDITO COME CASA VACANZA - B&B. MOLTI ARREDI STORICI E DI PREGIO, SOFFITTI E PORTE D'EPOCA.

IMPORTO euro 298.000 TRATTABILI.

Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	5
Bagni	5
Terrazzi	1
Poggioli	1
Ripostigli	2+
Cantina	si
Lavanderia	si
Giardino	si

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Totale piani	4
--------------	---

Specifiche tecniche

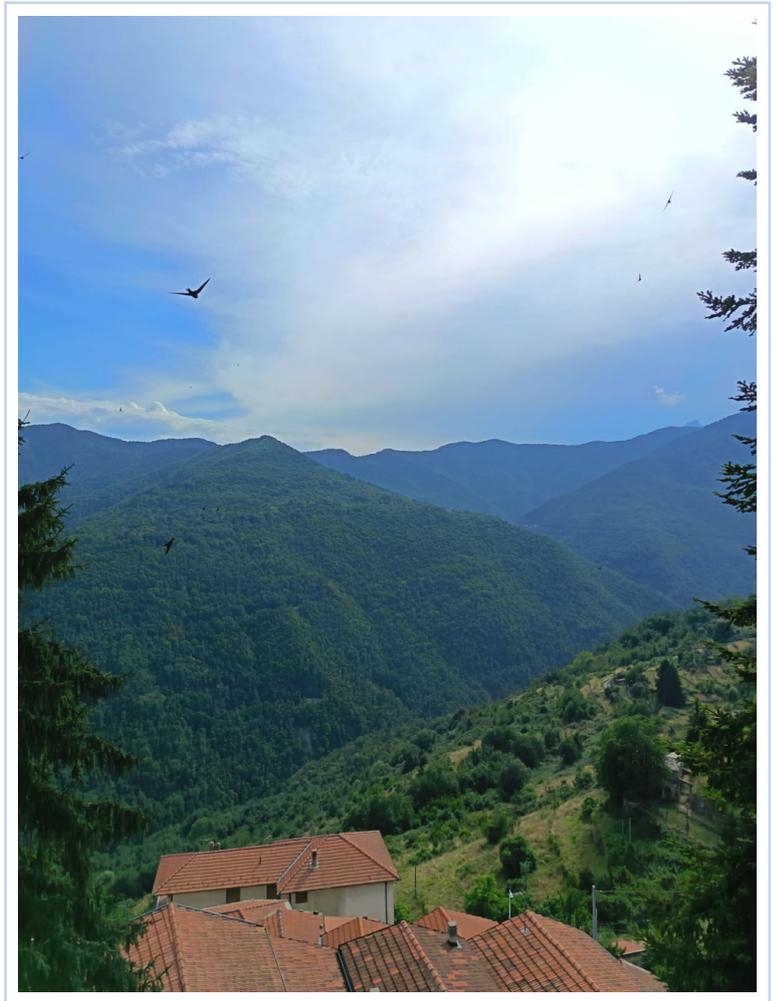
Arredo	si
Cucina arredata	si
Riscaldamento autonomo	si
Camino	si
Pannelli fotovoltaici	si
Frigorifero	si
Lavatrice	si
Forno	si
Impianto elettrico	2
Connettività	2

Classificazione energetica

Classe	D
IPE	142,88 kWh/mq anno

Altre informazioni

metri quadri	350
costruzione	XVI secolo



Euro 298.000